

Obec Terezín, IČ: 00488461

Terezín 78, 696 14 Čejč

ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE TEREZÍN ZA ROK 2025

Obsah:

1. Úvod
2. Plnění příjmů a výdajů
3. Hospodaření s majetkem
4. Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, státním fondům a rozpočtům krajů a dotace poskytnuté
5. Zadluženost obce
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
7. Závěr

Zveřejněno na úřední desce i elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne: 19. 6. 2026

Sňato dne:

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání dne 17. 6. 2026 Závěrečný účet obce za rok 2025 vč. všech příloh a souhlasí s celoročním hospodařením obce Terezín s výhradou. Obec provede opatření potřebná k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při celoročním přezkoumání hospodaření obce.

*Ing. Antonín Hanák
starosta obce*

1. ÚVOD

Obec Terezín hospodařila na základě rozpočtu obce schváleného na svém zasedání Zastupitelstva Obce Terezín dne 16.12.2024. Rozpočet byl v průběhu roku upravován formou rozpočtových opatření.

Závěrečný účet Obce Terezín je zpracován v souladu s ustanovením § 17 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

2. PLNĚNÍ PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

	<i>schválený rozpočet</i>	<i>upravený rozpočet</i>	<i>skutečnost</i>
Příjmy			
Daňové příjmy	7 554 000,00	8 580 200,00	8 577 878,32
Nedaňové příjmy	1 211 000,00	1 633 500,00	1 613 410,47
Kapitálové příjmy	0,00	0,00	0,00
Přijaté dotace	122 900,00	7 897 900,00	6 288 821,67
Příjmy celkem	8 887 900,00	18 111 600,00	16 480 110,46
Výdaje			
Běžné výdaje	6 740 900,00	12 954 350,00	10 323 103,15
Kapitálové výdaje	853 600,00	6 457 250,00	5 161 101,56
Výdaje celkem	7 594 500,00	19 411 600,00	15 484 204,71

Rekapitulace:

Příjmy běžné, kapitálové a dotace-po konsolidaci	16 480 110,46	90,99%
Výdaje běžné a kapitálové činí-po konsolidaci	- 15 484 204,71	79,77%

Saldo příjmů a výdajů	995 905,75
------------------------------	-------------------

Financování-změna stavu na bankovních účtech	- 995 905,75
--	--------------

Saldo financování	- 995 905,75
--------------------------	---------------------

Porovnání plnění sdílených daní

	2023	2024	2025
CELKEM	6 694 435,44	6 576 650,97	6 976 256,19

viz. Účetní závěrka: Výkaz FIN 2-12 k 31. 12. 2025 – plnění rozpočtu obce v plném členění podle rozpočtové skladby

Na zákl. uvedených skutečností schválil starosta obce rozpočtová opatření, která následně vzalo na vědomí Zastupitelstvo obce.

Celkem bylo provedeno 13 rozpočtových opatření vztahujících se k rozpočtu r. 2025.

Ke změnám rozpočtu obce došlo z důvodu:

- zapojení účelových dotací přijatých v průběhu roku 2025
- zapojení nerozpočtovaných vlastních příjmů obce k úhradě nových, rozpočtem nepředvídaných výdajů
- zapojení finančních prostředků z minulých let k financování dalších výdajů obce
- přesunu finančních prostředků v rámci schváleného objemu rozpočtových příjmů nebo výdajů, kterým nedošlo ke změně celkového objemu rozpočtu

Opis rozpočtových změn

Období: 1/2025 - 12/2025

Období	Změna	Datum schválení	Číslo usnesení	S O U Č E T		
				Příjmy	Výdaje	Financování
1.2025	Rozpočtové opatření č. 1	13.01.2025		23 000,00	23 000,00	0,00
2.2025	Rozpočtové opatření č. 2	10.02.2025		12 000,00	12 000,00	0,00
3.2025	Rozpočtové opatření č. 3	11.03.2025		318 200,00	318 200,00	0,00
4.2025	Rozpočtové opatření č. 4	15.04.2025		175 200,00	175 200,00	0,00
5.2025	Rozpočtové opatření č. 5	12.05.2025		55 400,00	55 400,00	0,00
6.2025	Rozpočtové opatření č. 6	09.06.2025		2 151 800,00	2 151 800,00	0,00
7.2025	Rozpočtové opatření č. 7	09.07.2025		15 500,00	785 600,00	770 100,00
8.2025	Rozpočtové opatření č. 8	08.08.2025		2 972 400,00	2 202 300,00	-770 100,00
9.2025	Rozpočtové opatření č. 9	08.09.2025		62 900,00	2 062 900,00	2 000 000,00
10.2025	Rozpočtové opatření č. 10	08.10.2025		23 900,00	617 300,00	593 400,00
11.2025	Rozpočtové opatření č. 11	10.11.2025		2 626 900,00	2 626 900,00	0,00
12.2025	Rozpočtové opatření č. 12	05.12.2025		758 700,00	758 700,00	0,00
12.2025	Rozpočtové opatření č. 13	23.12.2025		27 800,00	27 800,00	0,00
CELKEM:				9 223 700,00	11 817 100,00	2 593 400,00

3. HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Změna stavu (přírůstek+/úbytek-)	Konečný stav k 31.12
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	85 904,00	0,00	85 904,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	113 740,00	0,00	113 740,00
Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný			
Stavby	82 822 079,42	5 480 027,54	88 302 106,96
Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	5 624 829,92	0,00	5 624 829,92
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 316 144,88	194 871,35	2 511 016,23
Dlouhodobý hmotný majetek neodepisovaný			
Pozemky	3 855 143,28	0,00	3 855 143,28
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	319 600,00	-319 600,00	0,00
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 984 639,08	91 074,02	2 075 713,10
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek			
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	500 000,00	-500 000,00	0,00
Dlouhodobý finanční majetek			
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	86 000,00	0,00	86 000,00
Oprávký k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-85 904,00	0,00	-85 904,00
Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-56 406,00	-13 473,00	-69 879,00
Oprávký k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávký ke stavbám	-20 467 727,00	-1 659 704,00	-22 127 431,00
Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-2 114 112,00	-287 010,00	-2 401 122,00
Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-2 316 144,88	-194 871,35	-2 511 016,23
Zboží a ostatní zásoby			
Zboží na skladě	44 055,80	5 801,83	49 857,63

Komentář k pohybům dlouhodobého majetku – nejvýznamnější položky:

účet 021 Stavby – zařazení do majetku „Kanalizace pod místní komunikací“ v částce 2 937 160,- Kč.
-zařazení do majetku „Fotovoltaický systém obce Terezín“ v částce 2 453 327,54 Kč.

Měsíční stav finančních prostředků

Měsíc	Základní běžný účet	Pokladna
Leden	2 085 294,45	10 209,00
Únor	2 370 931,84	1 251,00
Březen	2 663 382,98	3 485,00
Duben	2 872 310,08	14 834,00
Květen	3 219 405,87	14 937,00
Červen	2 102 600,88	21 778,00
Červenec	2 218 125,17	2 290,00
Srpen	3 560 501,83	9 609,00
Září	2 968 774,14	7 354,00
Říjen	1 022 948,15	520,00
Listopad	1 146 567,84	5 994,00
Prosinec	1 948 589,12	5 857,00

viz. Účetní závěrka - Rozvaha ÚSC k 31. 12. 2025

viz. Inventarizační zpráva za rok 2025

4. VYÚČTOVÁNÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ KE STÁTNÍMU ROZPOČTU, STÁTNÍM FONDŮM A ROZPOČTŮM KRAJE A DOTACE POSKYTNUTÉ

PŘIJATÉ DOTACE

ÚZ	Položka	PŘIJATÉ ÚČELOVÉ DOTACE	POSKYTNUTO	VYČERPÁNO
00004	4122	JMK-oprava tanečního parketu a oplocení	277 000,00	277 000,00
00005	4122	JMK-revitalizace vodní plochy	90 000,00	90 000,00
89023	4113	SZIF – dotace pro malé zemědělce za r. 2023	25 065,57	25 065,57
89023	4113	SZIF – dotace pro malé zemědělce za r. 2024	26 207,59	26 207,59
89023	4113	SZIF – dotace pro malé zemědělce za r. 2025	25 470,69	25 470,69
98071	4111	Dotace na volby do PS parlamentu ČR	32 500,00	21 918,42
90504	4213	SFŽP – fotovoltaický systém	1 594 235,98	1 594 235,98
00006	4222	JMK-kanalizace pod místní komunikací	1 800 000,00	1 800 000,00
00002	4222	JMK-zpracování ÚP	174 600,00	174 600,00
00007	4222	JMK-rozšíření vodovodní a kanalizační sítě	800 000,-	0,00

Komentář k přijatým účelovým dotacím:

- dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR nebyla vyčerpána v plné výši. Částka ve výši Kč 10 581,58 byla vrácena prostřednictvím účtu JMK v rámci souhrnného vyúčtování za rok 2025 do státního rozpočtu

-dotace na rozšíření vodovodní a kanalizační sítě byla přijata ke konci roku 2025 a bude v plné výši čerpána v roce 2026

Všechny ostatní přijaté účelové dotace byly vyčerpány v plné výši.

POSKYTNUTÉ DOTACE

Finanční dary a neinvestiční transfery poskytnuté Obcí Terezín spolkům, organizacím a ostatním v roce 2025		
P.Č.	Název	2025
1	Město Hodonín – spolufinancování sociálních služeb	52 900,00
2	Město Hodonín – sociálně-právní ochrana dětí	6 000,00
3	JMK – příspěvek na financování systému IDS JMK	38 300,00
4	SDH Hovorany – finanční dar k výročí 150 let	15 150,00
5	Obec Šardice – fin. dar na propagaci DH Mladá muzika	2 000,00
6	SONS ČR, z.s. Kyjov-finanční dar na podporu činnosti pro zrakově postižené	5 000,00
7	ZŠ Čejč – finanční dar ke 100. výročí založení školy	10 100,00
8	Sázíme stromy z.ú. – finanční dar na provozní náklady	5 000,00
	Celkem	134 450,00

ČLENSTVÍ OBCE

Název	Uhrazeno v r. 2025 (Kč)
Svaz měst a obcí ČR	3 483,97
Sdružení místních samospráv	5 643,00
MAS Jižní Slovácko	5 782,00
Euroregion Pomoraví	1 935,00
Celkem	16 843,97

5. ZADLUŽENOST OBCE

Pravidlo rozpočtové odpovědnosti, tj. podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky.

Zákonem o pravidlech rozpočtové odpovědnosti stanovená hranice je **60 %**.

Obec Terezín dosahuje zadlužení **70,57 %**. Celkový dluh k 31.12.2025 je 8 332 952,- Kč.

druh závazku	počáteční výše závazku	splátka	od	do	zůstatek závazku
Úvěr č.1-budova č. p. 91 (hasičská zbrojnice)	2 500 000,-	do 2021 82 000,- ročně od 2022 200 800,- ročně	9.6.2016	30.6.2031	1 204 800,-
Úvěr č. 2-projekt (komunikace pod sklepy)	2 600 000,-	108 334,- pololetně	29.11.2017	31.12.2030	1 083 324,-
Úvěr č.3-budova č.p. 158 (kulturní dům)	5 450 000,-	187 931,- pololetně	1.12.2019	31.1.2034	3 044 828,-
Dlouhodobá návratná finanční výpomoc-MF ČR	8 000 000,-	r. 2025 500 000,- r. 2026 500 000,-			1 000 000,-

		<i>r. 2027</i> 500 000,-			
<i>Dlouhodobá návratná finanční výpomoc-Obec Chvalovice</i>	2 000 000,-	<i>do 31.7.2028</i> 700 000,- <i>do 31.7.2029</i> 700 000,- <i>do 31.7.2030</i> 600 000,-	19.12.2024	31.7.2030	2 000 000,-
<i>Celkem</i>	20 550 000,-				8 332 952,-

6. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE

Dílčí přezkoumání hospodaření Obce Terezín proběhlo dne 17.9.2025 a konečné přezkoumání hospodaření obce se uskutečnilo dne 29.5.2026. Přezkoumání hospodaření provádí Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor kontrolní a právní – oddělení přezkumu obcí Brno a to na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO.

- I. ***Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení §10 odst.3 písm. c) zákona o přezkoumání hospodaření, a to - měsíční odměna uvolněného člena zastupitelstva byla od 1.1.2025 vyplácena v jiné výši, než je stanoveno zákonem. Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 73 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb..***

Příloha: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření r.2025:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,29 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku11,97 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku0,00 %

7. ZÁVĚR

Při zpracování Závěrečného účtu byly použity podklady, které jsou v k nahlédnutí v kanceláři OÚ. Úplné znění dokumentů je zveřejněno na elektronické úřední desce na adrese www.obecterezin.cz. Přípomínky k Závěrečnému účtu mohou občané uplatnit písemně nebo ústně na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Seznam použitých podkladů:

- 1) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025
- 2) Inventarizační zpráva za rok 2025
- 3) FIN 2 - 12 M 12/2025
- 4) Rozvaha 12/2025
- 5) Příloha 12/2025

Nedílnou součástí „Závěrečného účtu Obce Terezín za rok 2025 “ jsou níže uvedené přílohy:

- Výkaz FIN 2-12 k 31.12.2025
- Zpráva o přezkoumání hospodaření Obce Terezín za rok 2025

V Terezíně 19.6.2026

Vypracovala: Kučerová Monika, účetní obce

Ing. Antonín Hanák
starosta obce