

ROZVAHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Terezín; IČO 00488461; Terezín 78, Terezín, 696 14

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 3.2.2026

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
Brutto	Korekce	Netto			
AKTIVA CELKEM		105 506 261,45	27 217 373,33	78 288 888,12	76 052 499,61
A. Stálá aktiva		103 091 559,36	27 216 653,33	75 874 906,03	72 680 913,10
I. Dlouhodobý nehmotný majetek		573 244,00	155 783,00	417 461,00	376 934,00
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	85 904,00	85 904,00	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	487 340,00	69 879,00	417 461,00	57 334,00
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	319 600,00
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek		102 404 809,49	27 039 569,23	75 365 240,26	72 204 852,70
1. Pozemky	031	3 855 143,28	0,00	3 855 143,28	3 855 143,28
2. Kulturní předměty	032	36 000,00	0,00	36 000,00	0,00
3. Stavby	021	88 302 106,96	22 127 431,00	66 174 675,96	62 354 352,42
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	5 624 829,92	2 401 122,00	3 223 707,92	3 510 717,92
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	2 511 016,23	2 511 016,23	0,00	0,00
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	2 075 713,10	0,00	2 075 713,10	1 984 639,08
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	500 000,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Dlouhodobý finanční majetek		86 000,00	0,00	86 000,00	86 000,00
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	86 000,00	0,00	86 000,00	86 000,00
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Dlouhodobé pohledávky		27 505,87	21 301,10	6 204,77	13 126,40
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	27 505,87	21 301,10	6 204,77	13 126,40
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva		2 414 702,09	720,00	2 413 982,09	3 371 586,51
I. Zásoby		49 857,63	0,00	49 857,63	44 055,80
1. Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Zboží na skladě	132	49 857,63	0,00	49 857,63	44 055,80
9. Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Krátkodobé pohledávky		300 198,34	720,00	299 478,34	975 758,34
1. Odběratelé	311	24 290,00	0,00	24 290,00	10 350,00
2. Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
Brutto	Korekce	Netto			
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	171 670,00	0,00	171 670,00	308 060,00
5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	3 600,00	720,00	2 880,00	810,00
6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26. Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30. Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
31. Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32. Dohadné účty aktivní	388	85 738,34	0,00	85 738,34	656 538,34
33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	14 900,00	0,00	14 900,00	0,00
III. Krátkodobý finanční majetek		2 064 646,12	0,00	2 064 646,12	2 351 772,37
1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	1 948 589,12	0,00	1 948 589,12	2 234 231,37
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Ceniny	263	110 200,00	0,00	110 200,00	111 416,00
16. Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Pokladna	261	5 857,00	0,00	5 857,00	6 125,00

Název položky	Syntetický účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM		78 288 888,12	76 052 499,61
C. Vlastní kapitál		67 727 411,87	64 850 846,86
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky		75 224 402,23	72 311 880,39
1. Jmění účetní jednotky	401	55 365 081,95	55 365 081,95
3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	20 677 473,03	17 764 951,19
4. Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-6 877 144,75	-6 877 144,75
6. Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7. Opravy předcházejících účetních období	408	6 058 992,00	6 058 992,00
II. Fondy účetní jednotky		0,00	0,00
6. Ostatní fondy	419	0,00	0,00
III. Výsledek hospodaření		-7 496 990,36	-7 461 033,53
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		-35 956,83	1 515 818,74
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	-7 461 033,53	-8 976 852,27
D. Cizí zdroje		10 561 476,25	11 201 652,75
I. Rezervy		0,00	0,00
1. Rezervy	441	0,00	0,00
II. Dlouhodobé závazky		8 387 166,00	9 668 982,00
1. Dlouhodobé úvěry	451	5 332 952,00	6 126 282,00
2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	3 000 000,00	3 500 000,00
3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455	54 214,00	42 700,00
5. Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7. Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III. Krátkodobé závazky		2 174 310,25	1 532 670,75
1. Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4. Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5. Dodavatelé	321	51 723,92	60 588,82
6. Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	42 800,00	66 600,00
8. Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10. Zaměstnanci	331	483 226,00	233 079,00
11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	21 472,00	0,00
12. Sociální zabezpečení	336	44 256,00	41 045,00
13. Zdravotní pojištění	337	19 555,00	18 128,00
14. Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15. Daň z příjmů	341	350 280,00	318 150,00
16. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	7 793,00	4 181,00
17. Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	42 300,00	2 000,00
27. Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29. Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30. Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	900 581,58	427 879,78
33. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35. Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36. Výnosy příštích období	384	28 896,75	52 014,15
37. Dohadné účty pasivní	389	171 670,00	308 060,00
38. Ostatní krátkodobé závazky	378	9 756,00	945,00

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky