

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

odbor stavební úřad
oddělení územního plánování
pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín

Spisová značka: MUHO 13903/2018
Číslo jednací: MUHO CJ 11099/2025
Počet listů/příloh: 5/0

Vyřizuje: Ing. Markéta Pešáková
Telefon: 518 316 230
E-mail: epodatelna@muhodonin.cz
ID DS: mwvbkvs

Datum: 24.02.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) a § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5, § 94 až 99 ve spojení s § 103 odst. 3 stavebního zákona po dohodě s určeným zastupitelem nové projednání územního plánu v rozsahu podstatné změny. Pořizovatel oznamuje, že

spojené společné jednání a veřejné projednání

návrhu Územního plánu Terezín (v rozsahu podstatné úpravy)

se uskuteční **26. března 2025 (středa) od 16:00 hodin**

na Obecním úřadě Terezín, č. p. 78, 696 14 Čejč (společenské centrum).

Návrh Územního plánu Terezín je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c), § 94 odst. 1 ve spojení s § 103 odst. 3 a za použití § 334b odst. 6 stavebního zákona ode dne oznámení k nahlédnutí:

- **u pořizovatele** na Městském úřadě Hodonín, odboru stavební úřad, oddělení územního plánování, Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín (kancelář č. 408), především v úředních hodinách nebo dle telefonické domluvy na tel. 518 316 230;
- **dálkovým přístupem** na webových stránkách města Hodonína <https://hodonin.brandcloud.pro/link/3SFt5unx> (www.hodonin.eu > Město a úřad > Městský úřad > Územní plánování > Terezín > Pořizované > Územní plán Terezín > Návrh Územního plánu Terezín pro opakované projednání).

V souladu s § 94 odst. 3 ve spojení s § 103 odst. 3 stavebního zákona uplatní **dotčené orgány** do **15 dnů** ode dne konání spojeného společného jednání a veřejného projednání svá **stanoviska** k návrhu územně plánovací dokumentace. Ve stejné lhůtě mohou **orgány a osoby** uvedené v § 94 odst. 1 uplatnit **připomínky**. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

V souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 103 odst. 3 stavebního zákona může **každý** do **15 dnů** ode dne konání spojeného společného jednání a veřejného projednání uplatnit písemně své **připomínky** k návrhu územně plánovací dokumentace. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Proti návrhu územního plánu nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska a připomínky je možné uplatnit jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží.

Důvodem pro opakované projednání návrhu územního plánu je podstatná úprava návrhu územně plánovací dokumentace spočívající ve vymezení nového koridoru technické infrastruktury zajišťující variantní řešení pro nakládání s odpadními vodami (čerpání odpadních vod z plochy technické infrastruktury Z.70 na ČOV Čejč podél železnice).

Připomínky a stanoviska podávejte:

- písemnou formou na podatelně Městského úřadu Hodonín nebo zasílejte na adresu:

Městský úřad Hodonín
odbor stavební úřad
oddělení územního plánování
Horní Valy 3655/2
695 35 Hodonín;

- v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Městského úřadu Hodonín: epodatelna@muhodonin.cz či do datové schránky Městského úřadu Hodonín: mwvbkvs.

Ing. Markéta Pešáková
referentka oddělení územního plánování

ZÁZNAM O VYVĚŠENÍ PÍSEMNOSTI NA ÚŘEDNÍ DESCE PODLE UST. § 25 SPRÁVNÍHO ŘÁDU	
Tato písemnost byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Hodonín a úřední desce Obecního úřadu Terezín od 24.02.2025 do 11.04.2025	
vyvěšeno dne: 24.02.2025	sejmuto dne:
razítko, podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení:	razítko, podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí:
a současně byla zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.	

Po sejmutí písemnosti z úřední desky ji potvrzenou zašlete zpět na adresu:

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování, Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín.

ROZDĚLOVNÍK:**Doručení jednotlivě****Dotčené orgány**

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Morava, Kotlářská 902/51, 602 00 Brno, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova 1931/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414;
2. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14;
3. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2;
4. Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad,
sídlo: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín 1;
5. Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad – památková péče,
sídlo: Horní Valy 3655/2, 695 01 Hodonín 1;
6. Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad – silniční správní úřad,
sídlo: Horní Valy 3655/2, 695 01 Hodonín 1;
7. Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí,
sídlo: Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1;
8. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město;
9. Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaup
sídlo: Maltézské náměstí 471/1, Praha 1 – Malá Strana, 118 00 Praha 011;
10. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyavk
sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany;
11. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku 1039/32, 110 00 Praha 1 – Staré Město;
12. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou 936/3, 170 00 Praha 7 – Holešovice;
13. Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8
sídlo: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město;
14. Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí 375/4, Praha 2 – Nové Město, 128 00 Praha 28;
15. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10 – Vršovice;

16. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IDDS: 95zadtp
sídlo: Kozi 748/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město;
17. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Hroznová 227/17, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3;
18. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1 – Nové Město;
19. Státní veterinární správa, Sekce Krajská veterinární správa SVS pro Jihomoravský kraj, IDDS: d2vairv
sídlo: Slezská 100/7, 120 00 Praha 2 – Vinohrady;

Krajský úřad

20. Krajský úřad Jihomoravského kraje, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2;

Obec, pro kterou je územní plán pořizován

21. Obec Terezín, IDDS: utwbj7t
sídlo: Terezín 78, 696 14 Čejč

Sousední obce

22. Obec Čejč, IDDS: vu4be6r
sídlo: Čejč 430, 696 14 Čejč;
23. Obec Hovorany, IDDS: jd7bqv7
sídlo: Hovorany 45, 696 12 Hovorany;
24. Obec Kobylí, IDDS: v3wbdkp
sídlo: Kobylí 459, 691 10 Kobylí na Moravě;
25. Obec Krumvíř, IDDS: czebnt4
sídlo: Krumvíř 184, 691 73 Krumvíř;
26. Obec Násedlovice, IDDS: 76rbm5z
sídlo: Násedlovice 129, 696 36 Násedlovice;

Oprávnění investoři

27. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1;
28. NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
sídlo: Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4 – Nusle;
29. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2;

Ostatní

30. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská 363/19, Tmitá, 602 00 Brno 2;
31. České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město;
32. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárenská 774/2, Praha 10 – Michle, 101 00 Praha 101;
33. EG. D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická 1873/36, Čemá Pole, 602 00 Brno 2;
34. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8;
35. MND a.s., IDDS: cnxfiht
sídlo: Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín 1;
36. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle;
37. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2;
38. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město;
39. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414;
40. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín 1;

Úřady pro vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

41. Obecní úřad Terezín, IDDS: utwbj7t

sídlo: Terezín 78, 696 14 Čejč;

42. Městský úřad Hodonín, odborkanceláře starosty a místostarostů, oddělení informatiky a podatelny, IDDS: mwvbkvs

sídlo: Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1.