

**Ceník nájmu a služeb spojených s nájmem hrobových míst
provozovatele veřejného pohřebiště v obci Terezín, platný od 29.11.2018**

Uvedené ceny jsou stanoveny dle podmínek provozování pohřebiště v obci Terezín, Řádu veřejného pohřebiště a platného zákona o pohřebnictví.

Ceník byl schválen zastupitelstvem obce Terezín, usnesením č. 5, dne 22.11.2018

**Cena za nájem hrobového místa / urnového místa / hrobky
sestává z nájemného z pozemku a z ceny služeb.**

1. Cena za nájem z pozemku - místa na pohřebišti

Tato cena je regulovaná Výměrem MF ČR č. 01/2018, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Maximální roční nájemné z pozemků na hřbitovech v obci s počtem do 25 tis. obyvatel je 20,- Kč/m²/rok.

Cena za nájem pozemku stanovená zastupitelstvem obce Terezín:

1 Kč/m²/rok

2. Cena za služby související s nájmem hrobového místa

Cena služeb se rozumí včetně DPH. Cena zahrnuje část nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění, nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště (zejména likvidace odpadů, vodné, elektrická energie, údržba osvětlení, zeleně, oplocení, úklid spadaneho listí, údržba a sečení zelených ploch, likvidace nežádoucí vegetace, opravy a údržba vybavení pohřebiště, provoz správy pohřebiště a vedení evidence).

Cena služeb za 1 m² hrobového místa se stanoví jako podíl celkových výdajů za rok a plochy hrobových míst.

Celková plocha hrobových míst 541,3 m²
Celkové náklady za rok 2017 činní 7 396,- Kč

Výpočet služeb spojených s nájmem:

7 396,- Kč : 541,3 m² = **13,66 Kč/ m² /rok**

Cena za služby související s nájmem hrobového místa na pohřebišti
stanovená zastupitelstvem obce Terežín:

14,66 Kč/m²/rok

Cena služeb se rozumí včetně DPH. Cena zahrnuje část nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění, nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště (zejména likvidace odpadů, vodné, elektrická energie, údržba osvětlení, zeleně, oplocení, úklid spadaneho listí, údržba a sečení zelených ploch, likvidace nežádoucí vegetace, opravy a údržba vybavení pohřebiště, provoz správy pohřebiště a vedení evidence).

3. Cena za nájem kolumbária: za 1 místo v kolumbáriu, pro uložení maximálně 2 uren

1.000,- Kč/ 10 let

Vysvětlivky:

1. Při pronájmu hrobového místa na dobu jinou než 10 let se cena nájmu i služeb souvisejících stanoví poměrnou částkou.
2. Doba nájmu míst pro uložení rakví s lidskými pozůstatky nemůže být kratší jak doba tlecí 10 let.
3. Do plochy hrobového místa se započítává i prostor, na kterém je zřízeno hrobové zařízení (včetně hrobky), případně jiných úprav provedených a užívaných toliko nájemcem se souhlasem provozovatele pohřebiště. Výměra plochy v m² je zaokrouhlena na 1 desetinné místo.
4. Do plochy nájmu se nezapočítávají uličky mezi hrobovými místy, které slouží i pro ostatní veřejnost.
5. Má-li být před uplynutím sjednané doby nájmu pohřbena do téhož hrobu nebo hrobky další rakev s lidskými pozůstatky, musí se nájem a služby spojené k hrobovému místu sjednat a uhradit do konce tlecího období nově pohřbívaných lidských ostatků. Rozhodující je vždy cena ke dni sjednání smlouvy.